

## **EXHIBIT 3**

*Zarabkhaneh Building*

Page 2

Property No.: 39 / 962

Registration No.: 57567

Registry: 193

Page: 427

[emblem]

Islamic Republic of Iran

The Judiciary

State Registration for Deeds and Landed Estates

Registration for Deeds and Landed Estates of -----

**Title Deed**

*Duplicate*

Village:

Folder:

District: 11, Tehran

File:

---

---

**Date, Name, Surname, Birth Certificate Number and Nationality of the Owner**

---

---

**Date of Registration:** April 28, 1963

**Name and Surname:** Central Bank of Iran

**Birth Certificate No. and Place of Issue:**

**Nationality:**

*Duplicate*

Page 3

**Property and its location:**

The entire six portions of a piece of land with the building constructed therein with an area of 35170 square meters, with the auxiliary plate no. 962 from the main plate no. 39, separated and demarcated from the above-said main plate number located in Zarabkhaneh, Shemiran, District 11 of Tehran, transferred from the Ministry of Finance.

[seal:] This is a true copy of the original. Notary Public: 139, Tehran

[signature:] Hashem Karam Ashtiani



TRANSPERFECT

City of New York, State of New York, County of New York

I, Lindsay Young, hereby certify that the document “**Exh. 3**” is, to the best of my knowledge and belief, a true and accurate translation from Farsi into English.

*Lindsay Young*

Lindsay Young  
(Currently situated in the County of New York)

Sworn to before me remotely this  
October 20, 2020

*Wendy Poon*

Signature, Notary Public  
(Currently situated in the County of New York)



Stamp, Notary Public



سکت و محل آن سید را ائست اکیطه زمینی یا بنادی  
ما ختیاں بسیار است سی و پنج هزار و یکصد و هشتاد و پنج  
سال است که صد و سی و دو دفعه از برای این امر مقرر شد  
از برای هر یک که در دفعه در صفت باشد بمساحت سی و یک هزار و هشتاد و  
صد است از وزارت طارعی ۲۰

صفحہ دوم

25/10/2020

سہ ماہیہ ۷۸-۷۷

113

جمہوری اسلامی ایران

۱۹۳۰

129/9-29

سازمان بہت اسباب اور آلات کسور

سازمان بهت اسباب و املاک کشور

اداره ثبت اسناد و املاک

خجوه دان

وہستان

بخش - از راه سده مالکیت پرورده

تاریخ و اسم خانوادگی و شمارہ شناسنامہ و مابقیہ مالک

تأیید و تثبیت حضرت اربعین علیه السلام و سوره ابراهیم

شماره شانزدهم و محل صدور آن

١٢

احمد اہل سنت  
مفت محمد امجد علی صاحبزادہ  
کو